

**КАМАРА НА НЕЗАВИСИМИТЕ ОЦЕНИТЕЛИ В БЪЛГАРИЯ
УПРАВИТЕЛЕН СЪВЕТ**

**ПРАВИЛА ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ИЗВЪНРЕДНО ОБЩО СЪБРАНИЕ НА
КАМАРАТА НА НЕЗАВИСИМИТЕ ОЦЕНИТЕЛИ В БЪЛГАРИЯ
НА 25 ЯНУАРИ 2014 ГОД.**

Управителният съвет на Камарата на независимите оценители в България (КНОБ) на основание чл. 19, ал. 3 от Устава, по повод постъпило искане от членове на КНОБ и съгласно Протокол на Управителния съвет № 39 от 06.12.2013 г.

СВИКВА извънредно Общо събрание, което да се проведе на 25 януари 2014 год. (събота), от 9.30 часа, в гр. София, бул. "Христо Смирненски" № 1, сградата на Университета по архитектура, строителство и геодезия (УАСГ), Аула „Максима“, при следния дневен ред:

1. Избор на членове на Управителен съвет на КНОБ;
2. Избор на членове на Контролен съвет на КНОБ;
3. Избор на председател на Управителен съвет на КНОБ;
4. Избор на председател на Контролен съвет на КНОБ;
5. Утвърждаване на Международните стандарти за оценяване, приети от IVSC.

Съгласно Устава на Камарата, поканата за свикване на Извънредното Общо събрание е публикувана в 2 национални всекидневника – в „Труд“ и „24 часа“, както и на интернет страницата на Камарата.

1. ИЗВЪНРЕДНОТО ОБЩО СЪБРАНИЕ се открива и ръководи от Председателя на УС на КНОБ. При отсъствие на Председателя на УС на КНОБ, събранието се ръководи от член на УС на КНОБ. За организацията и деловото провеждане на Извънредното Общо събрание на КНОБ (отчетно-изборно) се предлагат за избор следните комисии:

1.1. КОМИСИЯ ПО РЕГИСТРАЦИЯТА И ТЕХНИЧЕСКОТО ОБЕЗПЕЧАВАНЕ

1.1.1. Гласуване на броя на членовете на Комисия по регистрацията и техническото обезпечаване. Предложение Комисията да се състои от 7 бр. членове.

1.1.2. Предложение за Комисия по регистрацията и техническото обезпечаване:

Председател: Иван Митев – Член на УС

Членове: – Ели Монева – Член на УС

– Член на РК София

– Член на РК София

– Член на РК Бургас

– Член на РК Пловдив

– Член на РК Пловдив

– Служителите на офиса на КНОБ и РК София

КАМАРА НА НЕЗАВИСИМИТЕ ОЦЕНИТЕЛИ В БЪЛГАРИЯ УПРАВИТЕЛЕН СЪВЕТ

1.2. КОМИСИЯ ПО ПРОВЕЖДАНЕ НА ГЛАСУВАНИЯТА В ЗАЛА

1.2.1. Гласуване на броя на членовете на Комисията по провеждане на гласуванията в зала (явно гласуване). Предложение Комисията да се състои от 3 бр. членове.

1.2.2. Предложение за Комисия по провеждане на гласуванията в зала (явното гласуване):

Председател: Венцислав Ненов – Член на УС
Членове: – Мара Иванова – Член на УС
– Член на Контролен съвет

1.2.3. Преброителите се определят на място в залата след началото на работата на Общото събрание по предложение от Председателя на Комисията по гласуванията в зала.

1.3. КОМИСИЯ ПО ДОКУМЕНТИТЕ И ПРОЕКТОРЕШЕНИЯТА

1.3.1. Гласуване на броя на членовете на Комисия по документите и проекторешенията. Предложение Комисията да се състои от 3 бр. членове.

1.3.2 Предложение за Комисия по документите и проекторешенията:

Председател: Людмил Симов – Председател на УС
Членове: - Татяна Илева – Председател на СРК София
- Кирил Георгиев – Член на УС

1.4. КОМИСИЯ ПО ПРЕДЛОЖЕНИЯТА ЗА ИЗБОР НА РЪКОВОДНИ ОРГАНИ НА КНОБ

1.4.1. Гласуване на броя на членовете на Комисия по предложенията за избор на ръководни органи на КНОБ. Предложение Комисията да се състои от 5 бр. членове.

1.4.2. Предложение за Комисия по предложенията за избор на ръководни органи на КНОБ:

Председател: Таня Бачовска – Член на КПЕ
Членове: – Член на РК Плевен
– Член на РК Стара Загора
– Член на РК Русе
– Член на РК Шумен

1.5. КОМИСИЯ ПО ПРОВЕЖДАНЕ НА ТАЙНИЯ ИЗБОР

1.5.1. Гласуване на броя на членовете на Комисия по провеждане на тайния избор на ръководни органи на КНОБ. Предложение Комисията да се състои от 7 бр. членове.

1.5.2. Предложение за Комисия по провеждане на тайния избор на ръководни органи на КНОБ:

Председател : Димитър Димитров – Председател на КПЕ
Членове: – Иван Димов – Председател на СРК Бургас
– Красимир Братанов – Председател на СРК Плевен
– Член на РК София
– Член на РК Стара Загора
– Член на РК Пловдив
– Член на РК Шумен

КАМАРА НА НЕЗАВИСИМИТЕ ОЦЕНИТЕЛИ В БЪЛГАРИЯ УПРАВИТЕЛЕН СЪВЕТ

2. ДОКУМЕНТИ ЗА ОБСЪЖДАНЕ И ПРИЕМАНЕ ОТ ИЗВЪНРЕДНОТО ОБЩО СЪБРАНИЕ

2.1. Документите за обсъждане и приемане от Извънредното Общо събрание и включени в дневния ред, се публикуват на интернет страницата на КНОБ в срок **до 17 часа на 10 януари 2014 год.**

2.2. **Всички нови предложения, изменения и допълнения** по представените документи се приемат **до 20 януари 2014 год. - 17.00 часа** онлайн на адрес: office@ciab-bg.com.

2.2.1. Направените предложения, изменения и допълнения по документите трябва да съдържат трите имена, град и телефон на вносителя, с кратка мотивировка.

2.2.2. Разглеждат се и се обсъждат само предложения, изменения и допълнения по документите, направени от членове на КНОБ по образец, публикуван на интернет страницата на Камарата.

2.3. **До 22 януари 2014 год.** Комисията по документите и проекторешенията публикува на интернет страницата на КНОБ обобщение на направените предложения, изменения и допълнения по документите за обсъждане и приемане от Извънредното Общо събрание на КНОБ.

2.4. На Събранието се **докладват документите**, включени в дневния ред и само направените предложения, изменения и допълнения съгласно т. 2.2. и при спазване изискванията на т.2.3. за Документите и направените предложения, изменения и допълнения към тях, които са публикувани на интернет страницата на Камарата.

2.5. **Дебати** по направените предложения, изменения и допълнения.

2.5.1. Дебати по направените предложения, изменения и допълнения, нови предложения и становища могат да се правят от микрофоните в залата от всеки член на КНОБ при регламент – изказвания до 5 минути, една реплика до 2 минути и една дуплика до 1 минута.

2.5.2. Направените предложения, изменения и допълнения по документите, обсъждани на събранието, се докладват точка по точка от Председателя или член на комисията по документите и проекторешенията.

2.5.3. След приключване обсъждането на всяко от направените предложения, изменение или проекторешение, се пристъпва към гласуване съобразно т.8 и т.9 от настоящите правила.

3. УЧАСТНИЦИ В СЪБРАНИЕТО

Право на участие в Събранието, както и да правят предложения по представените документи съгласно т. 2.2, имат **всички членове на Камарата, които са платили членския си внос за 2014 година** и отговарящи на изискванията на ЗНО и Устава на КНОБ. Пълният списък на членовете на Камарата ще бъде публикуван до 23 януари 2014 год. на интернет страницата на Камарата.

КАМАРА НА НЕЗАВИСИМИТЕ ОЦЕНИТЕЛИ В БЪЛГАРИЯ УПРАВИТЕЛЕН СЪВЕТ

4. ПРОЦЕДУРА ПО РЕГИСТРАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В СЪБРАНИЕТО НА КНОБ

4.1. Регистрацията за участие в събранието се извършва от Комисията по регистрация и техническото обезпечаване в 3 /три/ регистрационни бюра.

4.2. Регистрацията се извършва от 7.30 часа до 9.30 часа на 25 януари 2014 год. в регистрационните бюра, разположени пред залата на събранието.

При липса на кворум регистрацията съгласно т.5 се удължава до 10.30 часа.

4.3. При регистрацията си всеки участник в събранието получава делегатска карта.

4.4. Регистрация на участници в ИОС **без пълномощни**

4.4.1. Всеки участник в ИОС, представляващ само себе си получава **бяла** делегатска карта с право на 1 (един) глас.

4.4.2. Участниците се регистрират в регистрационни бюра по реда на буквите на малките си имена. Ще бъдат открити 2 регистрационни бюра по имена:

Първо регистрационно бюро – за имена, започващи с от „А” – Л”;

Второ регистрационно бюро – за имена, започващи с от „М” – „Я”.

4.5. Регистрация на участници в събранието, **приносители на пълномощни.**

4.5.1. Допуска се участник в събранието да представлява освен себе си още **до 3 (трима)** членове на КНОБ.

4.5.2. Упълномощаването се извършва с изрично писмено пълномощно, подписано собственоръчно от упълномощителя. **Образец на пълномощното** се публикува на интернет страницата на КНОБ.

Не се изисква нотариална заверка на пълномощното.

4.5.3. Участниците в Общото събрание с пълномощни получават делегатска карта в цвят, отговарящ на броя на гласовете, с които ще гласуват, както следва:

- **оранжева** за два гласа: своя и на един упълномощител

- **виолетова** за три гласа: своя и на двама упълномощители

- **сива** за четири гласа: своя и на трима упълномощители

4.5.4. Участниците в ИОС с пълномощни се регистрират в три регистрационни бюра.

4.5.5. Участниците в ИОС с пълномощни попълват регистрационна карта. Образец на регистрационната карта се публикува на интернет страницата на Камарата.

4.5.6. При регистрацията пълномощните и предварително попълнените регистрационни карти се предават на регистратора на съответното регистрационно бюро в оригинален вид.

4.5.7. Предвид ограниченото време за регистрация, е необходимо да бъдат изпратени сканирани копия на регистрационните карти заедно с пълномощните **до 20 януари 2014 год.** по електронен път на e-mail адрес office@ciab-bg.com

КАМАРА НА НЕЗАВИСИМИТЕ ОЦЕНИТЕЛИ В БЪЛГАРИЯ УПРАВИТЕЛЕН СЪВЕТ

4.6. Местата в залата на участниците в събранието са в зависимост от броя на гласовете, с които ще гласуват.

4.7. Всички въпроси, свързани с регистрацията на участниците, се решават от Комисията по регистрацията и техническото обезпечаване.

4.8. Прекратяването на регистрацията става с решение на Общото събрание. След взимане на решение за спиране на регистрацията се обявява броя на регистрираните участници в събранието.

5. КВОРУМ НА ИЗВЪНРЕДНОТО ОБЩО СЪБРАНИЕ

5.1. В **09.30 часа** Председателят на Комисията по регистрацията и техническото обезпечаване обявява резултатите от регистрацията на участниците в Общото събрание.

5.2. Събранието се провежда в обявения час, ако на него присъстват повече от половината членове на КНОБ.

5.3. При липса на кворум съгласно чл.26 ал. (1) от ЗНО и чл. 20 от Устава събранието се отлага с един час и се провежда на същото място и при същия дневен ред и се смята за редовно независимо от броя на присъстващите членове.

6. Откриване на Извънредното Общо Събрание

Събранието се открива в **09.30 часа на 25 януари 2014 год.** от Председателя на УС, който обявява дневния ред и в резюме Правилата за провеждане на Извънредното Общото Събрание и Процедурата за провеждане на избори.

7. ПРЕДСЕДАТЕЛ И ЗАМ. ПРЕДСЕДАТЕЛИ НА ИЗВЪНРЕДНОТО ОБЩО СЪБРАНИЕ. ИЗБОР НА КОМИСИИ, ПРОТОКОЛЧИЦИ И ПРЕБРОИТЕЛИ.

7.1. Председателят на УС на КНОБ обявява Председател и Заместник председател/и на събранието, които ръководят неговата работа.

7.2. За деловото протичане на събранието на Камарата по предложение на водещия на събранието се избират 3 - ма протоколчици, както и начина за определяне на преброителите (най – малко един на блок) и самите преброители, които се предлагат от предложения Председател на Комисията по гласуванията в зала.

7.3. Председателят на УС на КНОБ обявява предложените от УС на КНОБ членове на Комисията по регистрацията и техническото обезпечаване, Комисията по гласуванията, Комисията по документите и проекторешенията, Комисията по предложенията за избор на ръководни органи.

7.3.1 Съставът на Комисията по провеждане на тайния избор на ръководни органи на Камарата се предлага на ОС от Председателят на УС на КНОБ след провеждане и приключване на дебатите по предложенията за избор на УС и КС.

КАМАРА НА НЕЗАВИСИМИТЕ ОЦЕНИТЕЛИ В БЪЛГАРИЯ УПРАВИТЕЛЕН СЪВЕТ

7.3.2 Броят на членовете на Комисията по гласуванията, Комисията по предложенията и Комисията по провеждане на тайния избор на ръководни органи на Камарата трябва да бъде нечетен.

7.4. Изборна процедура за избор на членове на Комисиите.

7.4.1. Всеки участник в събранието има право да предлага нови кандидатури за членове на Комисиите, както и да прави отводи.

7.4.2. Отводите се гласуват.

7.4.3. Всеки предложен може да си направи самоотвод, който се приема без гласуване.

7.4.4. Изборът на комисиите се провежда от водещия на събранието. Протоколчиците записват имената на кандидатите.

7.4.5. Изборът на комисиите е с явно гласуване и с обикновено мнозинство.

8. ЯВНО ГЛАСУВАНЕ

8.1. Решенията по дневния ред, с изключение на решенията по тайния избор, се вземат с явно гласуване, с вдигане на делегатската карта.

Решенията се приемат с обикновено мнозинство т.е. 50% + 1 от регистрираните участници в събранието на Камарата.

При необходимост преди гласуването преброителите установяват наличието на кворум – половината плюс един от регистрираните участници в ИОС.

8.2. Резултатите се отчитат за всяко гласуване.

Преброителите на всеки блок съобщават броя гласове „за”, „против” и „въздържал се” по микрофоните в залата.

Председателят на Комисията по гласуванията обобщава и съобщава резултата от всяко гласуване.

9. ТАЙНО ГЛАСУВАНЕ

9.1. Решенията по т.т. 1, 2, 3 и 4 от дневния ред се вземат с тайно гласуване.

9.2. Процедурата по провеждане на избор на управителни органи на КНОБ е дадена в отделен документ.

10. ОБСЪЖДАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ДОКУМЕНТИТЕ, ВКЛЮЧЕНИ В ДНЕВНИЯ РЕД

10.1. Документите, включени в дневния ред, се докладват в резюме от член на Комисията по документите и проекторешенията.

10.2. Дебати по документите и предложенията за решения

Съгласно разпоредбите на т. 2 от Правилата за работа на ИОС.

11. ВЗЕМАНЕ НА РЕШЕНИЯ

Съгласно разпоредбите на т. 8 и т. 9 от Правилата за работа на ИОС.

12. ДРУГИ

Съгласно разпоредбите на Правилника за работа на ОС.